

Építészeti jelmagyarázat

- előregyártott vasbeton szerkezet tartószerkezeti kiv. terv szerint
- monolit vasbeton szerkezet tartószerkezeti kiv. terv szerint
- vízázó vasbeton szerkezet tartószerkezeti kiv. terv szerint
- beton szerkezet
- aljzatbeton
- égetett agyag falazóelemes fal
- mészhomok falazóelemes fal
- ásványi gyapot hőszigetelés
- EPS hőszigetelés
- XPS hőszigetelés
- PIR hőszigetelés

- járható felület felső síkjának magassága ±0,00
- vízszigetelés vonalvezetése
- technológiai elválasztó réteg vonalvezetése

Megj.: anyagjelölések építészeti és tartószerkezeti műszaki leírással, rétegrendi kiírással és a költségvetési tétel kiírással együtt értelmezendők.
A tervekben szereplő építési termékek kiválthatóak azzal műszakilag egyenértékű építési termékkel.

12 lakásos társasház

1151 Budapest Barack utca 16.
Hrsz.: 98089/102

Terv ±0,00 = +117,70 mBf Mértékadó talajvízszint = +115,50 mBf

Megjegyzések:
Kivételképpen a műszaki kiviteli tervekben szereplő anyagok, de nem kizárólagosan az építés, az építésszerkezet, a tartószerkezet, az épületvízellátás, az épületvízellátás, az épületvízellátás és a hőszigetelés együttes használatát, amelyben azok elválasztásának, az építésszerkezet elválasztásának kell a kivételhez megkezdése előtt a méreteket és mennyiségüket a helyszínen ellenőrizni kell! Rajzokról méretet levenni TILOS!
A terv ±0,00 szintje az építési földszint burkolattal ellátott végleges padlószintje.
Jelen terv Kivételképpen a tervekben szereplő részletek készítését, ennek megfelelő részletek készítését!
A tervek, részletek rajzi információk mellett szöveges információkkal is kiegészültek! Ezek együtt értelmezendők!
Minden szerkezeti méretet (földszint, szakági tervek) tervek alapján készült, azokat nem helyettesíti!
Tartószerkezeti építés Szilárd Kivétel Tervek szerint!
Belső kialakítások belsőépítész tervek szerint!
Belsőépítész munkákra vonatkozóan az adott szakág, illetve kivételképpen gyártói által készített technikai dokumentáció, és gyártmányterv készítése szükséges! Belsőépítész, elhelyezésük fenti tervek elkészítése és előzetes egyeztetés után, minden érvényben lévő jogszabály betartásával lehetséges!
Tervezői való elbírás csak a Tervezők beleegyezésével, és annak minden következményével lehet! A termódokumentáció az engedélyezés eljárás módosítását is maga után vonja, amelyben azok a jogszabályban meghatározott behatárolt behatárolt elbírásokat közzé kell tenni! Kérdések esetében a tervező(ők) véleményét ki kell kérni!
Minden esetben az érvényes jogszabályok és előírások szerint kell eljárni!
Jelen tervek dokumentáció és annak összes melléklete a tervező szemléltető alkotása, melynek védelméről az 1999. LXVIII. törvény rendelkezik. Terveket felhasználni csak a PTX 409/3. bekezdése alapján lehet.

ÉPÍTETŐ:
neve: **Palotaliget Residence Kft.**
cég képviselője: **Gombos Sára Réka**
cim.: 1065 Budapest, Lázár utca 9. szft.
tel.: #Építető telefonszáma e-mail: #Építető email cím

GENERÁL TERVEZŐ: Xdot Építésziroda Kft. - k.c.sz.: C-01-03324
Radnóti u. 2. V.em Budapest 1137
Tel.: +36.70.635.06.93
web: www.xdotepitesziroda.hu

FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: Krupp Márton, jog. sz.: É 01-6243
+36.70.635.06.93

PROJEKTVEZETŐ TERVEZŐ: Krupp Márton, jog. sz.: É 01-6243
+36.70.635.06.93

ÉPÍTÉSZ-BELSŐÉPÍTÉSZ MUNKATÁRSÁK:

SZAKÁGI TERVEZŐK:
Tartószerkezet: Kiss Ramon Péter T-18-0348
Épületgépészet: Bujtár Gábor - G-T-01-13173 - tel.:06204869853
Épületvízellátás: Barabás Zoltán - V-T 01-12883
Környezetv.: Kanász-Szabó Ervin - 01-14510 - tel.: 06306543033
Tűzvédelem.: Decsi György - TUÉ 01-11689 - tel.:06204529002
Közút.: Nagy Péter - KÉ-K - 01-16192 - tel.:06202511828

TERV TÍPUSA:
Építészeti Engedélyezési terv

RAJZ NEVE:
Pinceszint

RAJZ ID: ÉP_101 **REV. NO.:**

TERV LAP MÉRET: [mm] 594x420 **DÁTUM:** 2023. 12. 13. **LÉPTÉK:** M=1:100

