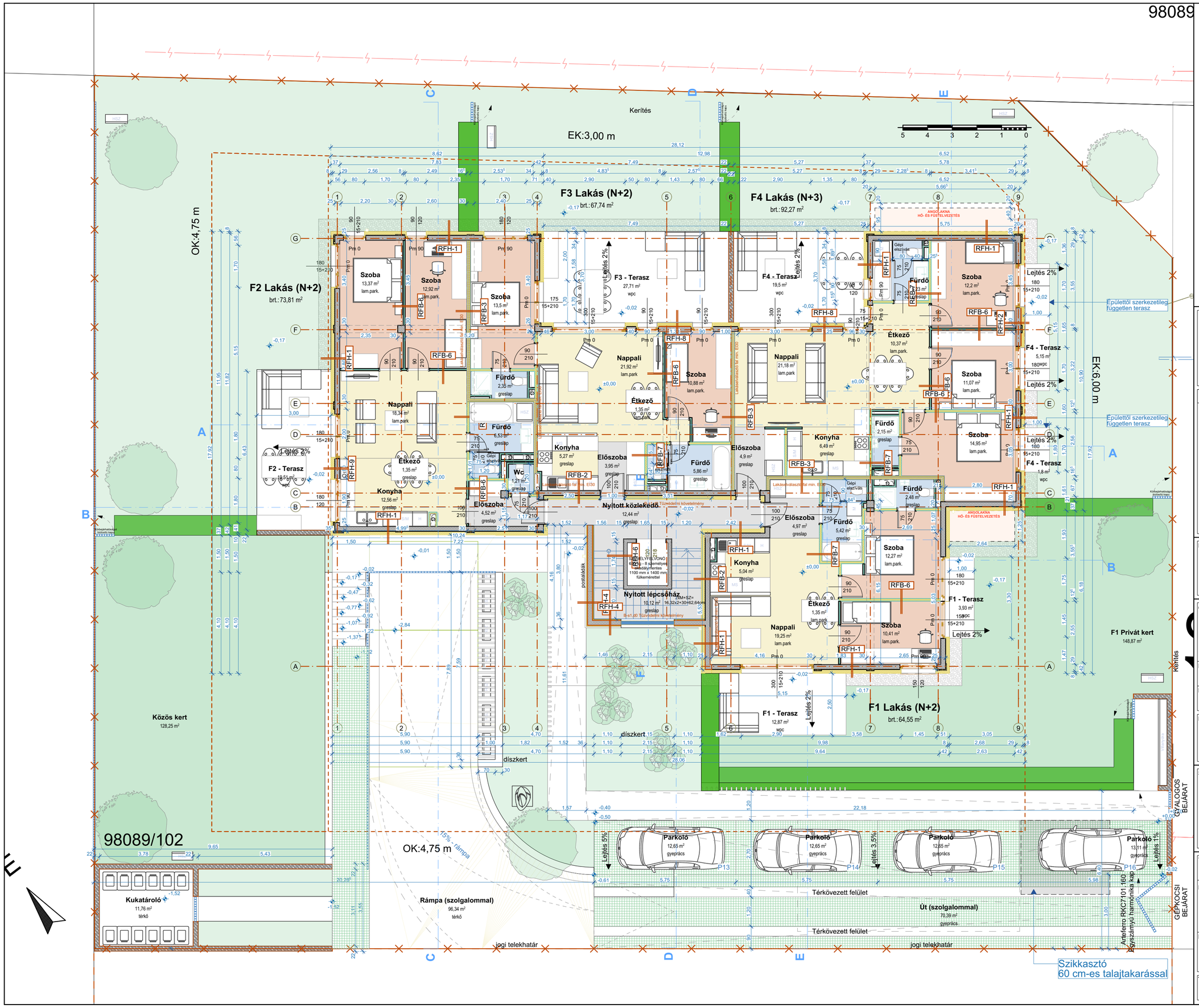

Építészeti jelmagyarázat

- előregyártott vasbeton szerkezet tartószerkezeti kiv. terv szerint
- monolit vasbeton szerkezet tartószerkezeti kiv. terv szerint
- vízzáró vasbeton szerkezet tartószerkezeti kiv. terv szerint
- beton szerkezet
- aljzatbeton
- égetett agyag falazóelemes fal
- mészhomok falazóelemes fal
- ásványi gyapot hőszigetelés
- EPS hőszigetelés
- XPS hőszigetelés
- PIR hőszigetelés
- ±0,00 járható felület felső síkjának magassága
- vízszigetelés vonalvezetése
- technológiai elválasztó réteg vonalvezetése

Megj.: anyagjelölések építészeti és tartószerkezeti műszaki leírással, rétegrendi kiírással és a költségvetési tétel kiírással együtt értelmezendők.
A tervekben szereplő építési termékek kiválthatóak azzal műszakilag egyenértékű építési termékekkel.

12 lakásos társasház

1151 Budapest Barack utca 16.
Hrsz.: 98089/102

Terv ±0,00 = +117,70 mBf **Mértékadó talajvízszint = +115,50 mBf**

M e g j e g y z é s e k :

Kivitelezéshez a műszaki kiviteli tervdokumentáció valamennyi szakága, ide értve, de nem kizárólagosan az építész-, az épületszerkezet-, a tartószerkezeti-, az épületgépészeti-, az épületvillamossági tervek, és az ezekhez készült műszaki leírások és költségvetések együtt kezelendők, amennyiben azok ellent mondanak egymásnak, az érintett tervezőket haladéktalanul értesíteni kell! A kivitelezés megkezdése előtt a méreteket és mennyiségeket a helyszínen ellenőrizni kell! Rajzokról méretet levenni Tilos!

A terv ±0,00 szintje az építmény földszinti burkolattal ellátott végleges padlószintje.

Jelen terv Kiviteletési tervdokumentáció részeként készült, ennek megfelelő részletezettséggel!
A tervek, részlettervek rajzi információk mellett szöveges információkkal is kiegészülnek! Ezek együtt értelmezendők!
Jelen tervek a szakági Kiviteli Terveket nem helyettesítik! Azokkal együtt értelmezendők!
Minden szerkezet méretet illetően , szakági tervezők tervei alapján készítünk, azokat nem helyettesítik!
Tartószerkezetek építése Statikai Kiviteli Tervek szerint!

Belső kialakítások Belsőépítész tervek szerint!

Beépített egyedi szerkezetekről az adott szakág, illetve kivitelező gyártó által készített felmérési dokumentáció, és gyártmánytervi készítése szükséges! Beépítésük, elhelyezésük ferti tervek elkészítése és előzetes egyeztetés után, minden érvényben lévő jogszabály betartásával lehetséges!

Tervtől való eltérés csak a Tervezők beleegyezésével, és annak minden következményével lehet! A tervmódosítás az Engedélyezési eljárás módosítását is maga után vonja, amennyiben azok a jogszabályban meghatározott lehetséges eltéréseket túllépik! Kérdések esetekben a tervező(k) véleményét ki kell kérni!
Minden esetben az érvényes jogszabályok és előírások szerint kell eljárni!

Jelen tervdokumentáció és annak összes melléklete a tervező szellemi alkotása, melynek védelméről az 1999. LXXVI. törvény gondoskodik. Terveket felhasználni csak a PTK 409/3. bekezdése alapján lehet.

ÉPÍTTETŐ:
neve: **Palotaliget Residence Kft.**
cég képviselője: **Gombos Sára Réka**
cím.: 1065 Budapest, Lázár utca 9. fszt.
tel.: #Építettő telefonszáma e-mail.: #Építtető email cím

GENERÁL TERVEZŐ: **Xdot Építészíroda Kft. - k.c.sz.: C-01-03324**
Radnóti u. 2. V.em Budapest 1137
Tel.: +36.70.635.06.93
web: www.xdotepitesziroda.hu

FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: Krupp Márton, jog. sz.: É 01-6243
+36.70.635.06.93

PROJEKTVEZETŐ TERVEZŐ: Krupp Márton, jog. sz.: É 01-6243
+36.70.635.06.93

ÉPÍTÉSZ-BELSŐÉPÍTÉSZ MUNKATÁRSAK:

SZAKÁGI TERVEZŐK:

Tartószerkezet.:	Kiss Ramón Péter T-18-0348
Épületgépészet.:	Bujtár Gábor- G-T-01-13173 - tel.:06204869853
Épületvillamosság.:	Barabás Zoltán – V-T 01-12883
Környezetv.:	Kanász-Szabó Ervin - 01-14510 - tel.: 06306543033
Tűzvédelem.:	Decsi György - TUÉ 01-11689 - tel.:06204529002
Közút.:	Nagy Péter - KÉ-K - 01-16192 - tel.:06202511828

TERV TÍPUSA: Építészeti Engedélyezési terv

RAJZ NEVE: Földszint

RAJZ ID: ÉP_102

REV. NO.:

TERVLAP MÉRET: [mm]	DÁTUM:	LÉPTÉK:
594x420	2023. 12. 13.	**M=1:100**